

# ZLUVA O DIELO č. 04/2015.....

(podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka)

na vypracovanie projektovej dokumentácie na realizáciu stavby:

„Stavebné úpravy, modernizácia domu Slovensko-Poľskej spolupráce“

## 1. Zmluvné strany

1.1 OBJEDNÁVATEĽ: Obec Nižná Sitnica

Sídlo: 094 07 Nižná Sitnica 105

V zastúpení: Ing. Stanislav Rakár, staosta obce

Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.

číslo účtu: 4257315006/5600

IČO: 00332585

DIČ: 2020630238

Telefón: 057 / 4478129

e-mail: niznasitnica@gmail.com

ďalej len „objednávateľ“

1.2 ZHOTOVITEĽ: Ing. Róbert Šmajda, Robson -Projekčná kancelária

Sídlo: Paláriková 1603/2

069 01 Snina

Osoby oprávnené na rokovanie

- vo veciach zmluvných: Ing. Róbert Šmajda

- vo veciach technických: Ing. Robert Šmajda

Bankové spojenie: SLOVENSKÁ SPORITEĽNÁ a.s.

číslo účtu: 0961 024 582/0900

IČO: 37003186

DIČ: 1038099018

Telefón: 0907 308 837

e-mail: r.smajda@belnet.sk

Nie je platca DPH.

ďalej len „zhotoviteľ“

## 2. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá projektovú dokumentáciu v stupni dokumentácia na realizáciu stavby (DRS), vrátane výkazu výmer a rozpočtu na stavbu:

„Stavebné úpravy, modernizácia domu Slovensko-Poľskej spolupráce“ zameranej na stavebné úpravy jestvujúcej čiastočne využíwanej budovy súp. č. 24, k. ú. Nižná Sitnica /rekonštrukcia/ a stavebné úpravy spojené s úsporou energie / zateplenie /.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za ich zhotovenie dojednanú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

## 3 Rozsah a obsah

3.1 Predmet zmluvy obsahuje vypracovanie dokumentácie pre realizáciu stavby (DRS).

3.2 Počty vyhotovení, ktoré zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v rámci dohodnutej ceny:  
- 6 x PD v reprografickom vyhotovení a 1x v digitálnej forme na CD.

#### 4. Podklady a spolupôsobenie objednávateľa

- 4.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovávania dokumentácie poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy a z odsúhlasenia konceptu dokumentácie. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskoršie do 3 dní od jeho vyžiadania. V osobitných prípadoch je možné obojstranne dohodnúť individuálny termín vyjadrenia.
- 4.2 Nedodržanie termínu podľa čl. 4.1 zo strany objednávateľa, ktoré preukázateľne spôsobí zdržanie prác zhotoviteľa, oprávňuje zhotoviteľa k úprave termínu plnenia, ktoré bude zodpovedať omeškaniu spôsobenému objednávateľom.
- 4.3 Pracovníkom objednávateľa, ktorý je poverený prevzatím diela je starosta obce

#### 5. Termíny plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy v rozsahu a obsahu dohodnutom v článkoch 2 a 3 tejto zmluvy v termíne do troch mesiacov od podpísania zmluvy.
- 5.2 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním dokumentácie objednávateľovi s potvrdením o prevzatí, alebo odovzdaním verejnému prepravcovi.

#### 6. Cena diela a platobné podmienky

- 6.1 Cena za dielo podľa čl. 2 v rozsahu a obsahu podľa čl.3. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zák.18/1996 Z.z. o cenách a predstavuje :

Cena za služby	rekonštrukcia	2 500,00 €
Cena za služby	zateplenie	3 300,00 €
Celková cena služby bez DPH:		5 800,00 €
DPH 20%		0 €
Celková cena služby s DPH:		5 800,00 €

Zhotoviteľ nie je platca DPH

Slovom: Päťtisícosemsto eur

- 6.2 Podkladom pre úhradu ceny za vykonané práce podľa čl.6.1 budú zhotoviteľom vystavené faktúry splatné do 14 dní.

Fakturácia prebehne nasledujúcim spôsobom:

a/ počas implementácie projektu po podpise zmluvy o NFP na rekonštrukcia 2 500,00 Eur , na zateplenie 3 300,00 Eur spolu 5 800 ,00 Eur

- 6.3 V prípade, že zhotoviteľ nedodá dokumentáciu v zmluvne dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05% z dohodnutej ceny za každý, aj začatý deň omeškania.
- 6.4 V prípade, že objednávateľ je v omeškaní s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý, aj začatý deň omeškania.
- 6.5 V prípade, že dôjde k zastaveniu prác, zrušeniu, alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zastavenia, zrušenia, alebo odstúpenia od zmluvy fakturovať vo výške vzájomne odsúhlaseného rozsahu vykonaných prác a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl. 5 zmluvy.

#### 7. Zodpovednosť za vady

7.1 Zhotoviteľ dokumentáciu podľa tejto zmluvy vypracuje a dodá podľa podkladov a požiadaviek objednávateľa uvedených v čl.2., 3. a 4. tejto zmluvy.

7.2 Zhotoviteľ dokumentácie podľa čl.2. a 3. tejto zmluvy je povinný dodržiavať podmienky, ktoré sa zaviazal zmluvne plniť, všeobecne záväzné predpisy, technické normy a dohody podľa tejto zmluvy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa a písomnými dohodami zmluvných strán.

7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený a odovzdaný objednávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy a bez vád.

7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bezodplatne a bez zbytočného odkladu, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom. Reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme potvrdenej oprávnenou osobou.

## 8. Ostatné ujednania

- 8.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa, t.j. zmluvné strany posúdia dopad na cenu a termín plnenia.
- 8.2 Zhotoviteľ bude objednávateľa informovať o stave rozpracovanosti diela na pracovných rokovaníach, ktoré bude organizovať podľa aktuálnej potreby riešenia dielčích problémov.
- 8.3 Objednávateľ je oprávnený použiť predmet tejto zmluvy iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy, vrátane jeho prenechania konečnému odberateľovi.
- 8.4 Splnením povinností podľa čl.6.3 vlastnícke právo prechádza na objednávateľa, ktorý súhlasí s tým, aby zhotoviteľ použil plnenie predmetu tejto zmluvy ako svoju referenciu, prípadne časti technického riešenia na propagáciu svojej odbornosti.
- 8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vrátiť objednávateľovi podklady poskytnuté k vypracovaniu dokumentácie do 14 dní po odovzdaní diela.
- 8.6 Zhotoviteľ umožní výkon kontroly projektovej dokumentácie v súvislosti s implementáciou projektu
- 8.7 Na predmet tejto zmluvy sa vzťahujú autorské práva hlavného projektanta stavby – Ing. Robert Šmajda- autorizovaný stavebný inžinier..

## 9. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy po dobu 14 dní od jeho doručenia objednávateľovi. Po uplynutí tejto lehoty, zhotoviteľ má právo predložiť nový - upravený návrh zmluvy predovšetkým v čl.5.
- 9.2 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 9.3 Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.
- 9.4 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 7 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 9.5 Pre otázky touto zmluvou neriešené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov.
- 9.6 Zmluva má tri strany. Je vyhotovená v štyroch exemplároch, z toho po dva exempláre pre každú zmluvnú stranu.

V Nižnej Sitnici, dňa: 27.4.2015:

Ing. Stanislav ... á Sitnica

V Svine, dňa: 27.4.2015:

Zho  
Ing. Róbert Šmajda, Robs ... celária