

Zmluva o dielo č.²⁰¹⁶⁰¹.....,

uzavretá v zmysle § 536 a násl. Obchodného zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Nižná Sitnica

Sídlo: Obecný úrad Nižná Sitnica č.*105, 094 07 Nižná Sitnica

IČO: 00332585

Tel., e-mail: 057/4478129 , niznasitnica@gmail.com

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Ing. Peter Demčák,

Zastúpenie: Ján Hromulák, +421 905 401 351

Sídlo: Nižný Hrušov 56, 094 22

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie: SK791100000002915969820, Tatrabanka a.s.

Kontakt: +421 907 066 600, demcakp1@gmail.com

Článok II. Predmet zmluvy

1.Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí výkon stavebného dozoru v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 § 46b. Z.z. a ďalšími relevantnými zákonmi a predpismi platnými v SR počas realizácie stavieb STAVEBNÉ ÚPRAVY DOMU SLOVENSKO-POÍLSKEJ SPOLUPRÁČE/ STAVEBNÉ ÚPRAVY, MODERNIZÁCIA DOMU SLOVENSKO-POÍLSKEJ SPOLUPRÁČE/zateplenie- VÝKON STAVEBNÝ DOZOR- v zmysle príslušných noriem a predpisov.

Stručný opis predmetu zákazky:

- Dodržiavanie podmienok stavebných povolení a iných povolení pre výstavbu
- Plnenie opatrení štátneho stavebného dohľadu
- Riadne evidovanie a archivovanie projektu stavby overeného v stavebnom konaní
- Evidovanie dokumentácie dokončených častí stavby
- Odsúhlasenie dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú cenu stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu výstavby, nezhoršujú parametre stavby ani jej prevádzkové a úžitkové vlastnosti

- Kontrola postupu prác podľa harmonogramu a riešenie prípadných oneskorení v harmonograme
- Kontrola vecnej správnosti a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov a ich súladu s podmienkami zmluvy o dielo a predkladanie týchto dokladov na úhradu objednávateľovi. Kontrola tých častí stavby, ktoré budú pri ďalšom postupe výstavy zakryté, alebo sa stanú neprístupnými
- Spolupráca s realizačným tímom pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb projektu
- Sledovanie, či zhotovitelia vykonávajú skúšky materiálov, konštrukcií, zariadení a prác, kontrola výsledkov skúšok a evidovanie dokladov o výsledkoch týchto skúšok
- Sledovanie vedenia stavebného denníka
- Hlásenie archeologických nálezov
- Dohľad nad dodržiavaním zásad bezpečnosti práce, civilnej ochrany a požiarnej ochrany
- Príprava a kontrola všetkých podkladov pre odovzdanie a prevzatie diela
- Kontrola prípadného procesu odstraňovania väd a nedorobkov diela
- Príprava podkladov pre koludačné konanie, účasť na koludačnom konaní
- Kontrola vypratania staveniska

Článok III: Predpokladaný čas plnenia

1. Predpokladaný termín plnenia predmetu zmluvy: predpokladaná doba realizácie 09/2016-06/2017

Článok IV. Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy vyjadruje cenovú úroveň v čase predloženia návrhu zmluvy o dielo a je stanovená dohodou zmluvných strán.

STAVEBNÉ ÚPRAVY, MODERNIZÁCIA DOMU SLOVENSKO POĽSKEJ SPOLUPRÁCE : 900 € s DPH

STAVEBNÉ ÚPRAVY, MODERNIZÁCIA DOMU SLOVENSKO POĽSKEJ SPOLUPRÁCE: zateplenie 690 € s DPH.

Článok V: Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za spracovanie diela špecifikované v článku II. tejto zmluvy cenu, ktorá bola dohodou zmluvných strán stanovená vo výške:

STAVEBNÉ ÚPRAVY, MODERNIZÁCIA DOMU SLOVENSKO POĽSKEJ SPOLUPRÁCE : 900 € s DPH

STAVEBNÉ ÚPRAVY, MODERNIZÁCIA DOMU SLOVENSKO POĽSKEJ SPOLUPRÁCE: zateplenie 690 € s DPH.

2. Táto cena je konečná a jej výšku možno zmeniť len dohodou oboch zmluvných strán, na základe písomného dodatku k tejto zmluve. Odplata bude uhradená poskytovateľovi do 14 dní na základe vystavenej faktúry poskytovateľom. Platba bude vykonaná formou bezhotovostného prevodu na účet poskytovateľa.

3. Zhotoviteľ zabezpečí, aby ním vystavené faktúry, obsahovali všetky potrebné náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/ Zb. v znení neskorších predpisov. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od dátumu jej doručenia.

4. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,04 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

5. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením diela podľa bodu II. môže si objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,04 % z ceny časti diela s plnením ktorého je v omeškaní, za každý začatý mesiac omeškania.

Článok VI. Predpokladaný čas plnenia a trvanie zmluvy

1. Objednávateľ je povinný poskytnúť po zhode zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri spracovaní diela.

2. Zmluva v zmysle článku II. tejto zmluvy bude ukončená protokolárnym odovzdaním kompletnej stavby.

Článok VII. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať najneskôr 5 dní pred odovzdaním diela zhotoviteľovi všetky dokumenty, ktoré zhotoviteľ bude potrebovať k zhotoveniu diela v zmysle podpísanej zmluvy.

2. Objednávateľ sa zaväzuje písomne alebo elektronicky informovať objednávateľa včas o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie pri zabezpečovaní procesu implementácie projektu a ktoré by mohli mať pre objednávateľa význam pri jeho rozhodovaní.

3. Poskytovateľ je povinný objednávateľovi poskytovať informácie a upozorňovať na skutočnosti, ktoré sú podstatné vo vzťahu k zhotovovanému dielu.

Článok VIII. Ostatné dojednania

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ aj objednávateľ sú oprávnení od zmluvy odstúpiť v prípade preukázaného porušenia povinností jednej zo zmluvných strán tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

2. Zhotoviteľ je povinný spríeť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby sú:

a/ Ministerstvo životného prostredia a ním poverené osoby

b/ Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby

c/ Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,

d/ Organ auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,

e/ Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,

f/Osoby prizvané orgánmi uvedeného v písm.a/ až d/ v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ

Článok IX. Záverečné ustanovenia

- 1.Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 2.Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jej podpise zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie a objednávateľ jedno vyhotovenie:™
- 3.Zmluva je platná okamihom podpísania obidvom zmluvnými stranami, čím vzniká súhlas s celým jej obsahom a účinná nasledujúci deň od jej zverejnenia na web stránke objednávateľa.
- 4.Zmluvné strany prehlasujú, že obsah zmluvy je im známy, plne s ním súhlasia zmluvu na znak súhlasu podpisujú.

V Nižná Sitnica, dňa: 24.02.2016

Za zhotoviteľa:



Za objednávateľa:

