

***Zámer predaja majetku vo vlastníctve obce Nižná Sitnica
podľa zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien,
podľa § 9a, odsek 8, písm. e), z dôvodu hodného osobitného zreteľa***

***Výpis z XVIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva Nižná Sitnica, konaného
dňa 26.05.2022 v zasadačke obecného úradu Nižná Sitnica***

Obecné zastupiteľstvo

II. schvaľuje:

8. Zámer predaja majetku vo vlastníctve obce Nižná Sitnica podľa zákona č. 138/1991 zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien, podľa § 9a, odsek 8, písm. e), z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- budova ZŠ a MŠ, súpisné číslo 104 na parcele CKN č. 2/1, k.ú. Nižná Sitnica, zapísané LV č.167, vlastník Obec Nižná Sitnica, 094 07 Nižná Sitnica č. 105, IČO: 00332585 v podiele 1/1,

- parcela CKN 2/1, k.ú. Nižná Sitnica, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2540 m2, zapísané na LV č. 167, vlastník Obec Nižná Sitnica, 094 07 Nižná Sitnica č. 105, IČO: 00332585 v podiele 1/1,

- príslušenstvo k stavbe na parcele CKN 2/1, k. ú. Nižná Sitnica - oceľový prístrešok, plot od ulice, vodovodná prípojka, vodomerná šachta, kanalizačná prípojka, spevnená plocha, vonkajšie schody

Odôvodnenie prevodu z dôvodu osobitného zreteľa:

- a) využitie ponúkaných nehnuteľností a príslušenstva na podporu domácich obyvateľov pri riešení bytovej otázky, výstavba nových bytových jednotiek, resp. rekonštrukcia existujúcich priestorov na bytové jednotky,*
- b) neúspešná ponuka priameho predaja prostredníctvom realitnej kancelárie, neúspešná ponuka predaja majetku pre obyvateľov obce Nižná Sitnica,*
- c) vysoké prevádzkové náklady na údržbu nevyužívanej budovy a pozemku,*
- d) chátranie a znehodnocovanie obecného majetku,*

Identifikácia osoby potencionálneho nadobúdateľa majetku:

STAON OKNA, s.r.o., Opáľová 1096/A, Vranov nad Topľou, IČO: 44970072

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva k bodu 8):

prítomných 5 poslancov, 5 hlasovalo za návrh, 0 proti, 0 zdržali sa

Ing. Stanislav Rakár
starosta obce Nižná Sitnica